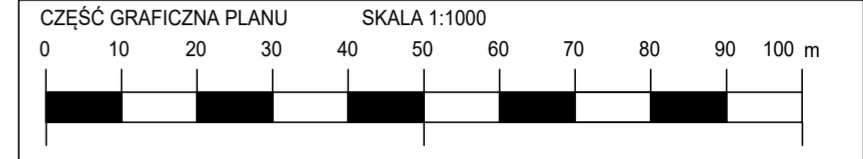


MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. SĘPOLEŃSKIEJ W TUCHOLI

ORGAN SPORZADZAJĄCY :
BURMISTRZ TUCHOLI

UKŁAD ODNIENIENIA PRZESTRZENNEGO:
UKŁ. 2000, PAS 6
POCHODZENIE MAPY: STAROSTA TUCHOLSKI
LICENCJA NR GK.6642.725.2024_0416_CL1
DNIA 21.05.2024 r.

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W TUCHOLI
Z DNIA

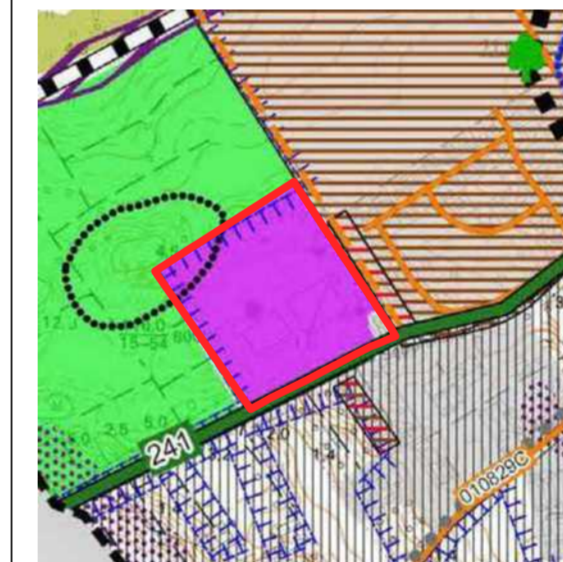


- LEGENDA OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIE RÓZNICZĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - NIEPRZEKARCZALNE LINIE ZABUDOWY
 - WYMIAROWANIE (W METRACH)
- SYMBOLY IDENTYFIKUJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA**
- TEREN PRODUKCYJNY
 - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH**
- STREFA "W" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TUCHOLA.
UCHWAŁONE UCHWAŁĄ NR XLI/291/17 RADY MIEJSKIEJ W TUCHOLI Z DNIA 20 PAŹDZIERNIKA 2017 R. WRĄZ
ZE ZMIANĄ UCHWAŁONĄ UCHWAŁĄ NR XI/421/23 RADY MIEJSKIEJ W TUCHOLI Z DNIA 24 MARCA 2023 R.

SKALA 1:10 000

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM



LEGENDA

OZNACZENIA OGÓLNE

- graniczna administracyjna miasta Tuchał
- poziorna
- czuła wodna
- tereny lasów

HIERARCHIA SIECI OSADNICZEJ

Miasto Tuchał siedziba gminy

KIERUNKI ROZWOJU

- TERENY, NA KTÓRYCH NIE NASTĄPI ZMIANA FUNKCJI
- tereny zurbanizowane o w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej i funkcji mieszkaniowej i usługowej
- istniejące tereny produkcyjne
- tereny i obszary górnicze
- tereny rolnicze przestrzeni produkcyjnej o różnej przydatności
- tereny ogrodów działkowych
- obszary o spadkach powyżej 8%
- tereny przekształceń i rehabilitacji

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- pomniki przyrody
- rezerwat przyrody: Dolina Rzeki Budy
- graniczna Tucholskiego Parku Krajoznawczego
- obszary Tuchałskiego Parku Krajoznawczego
- Specjalne Obszary Ochrony NATURA 2000
- Obszary Specjalnej Ochrony NATURA 2000
- lasy ochronne i glebochronne
- kompleksy gleb organicznych
- Park Miejski "Małpi Gaj"
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią

TERENY, DLA KTÓRYCH OBOWIĄZUJĄ M.P.Z.P. funkcja wodopajca:

- zabudowa mieszkaniowa
- tereny produkcyjne
- zabudowa usługowa
- tereny zielone i rekreacji
- tereny lasów
- tereny produkcyjno-usługowe
- tereny rolnicze
- zabudowa usługowa oraz tereny zielone i rekreacji

TERENY, NA KTÓRYCH NASTĄPI ZMIANA FUNKCJI

- objęte zamiarem sporządzenia m.p.z.p. - potencjalne tereny rozwoju

OBSZARY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

- granicz i oznaczenie obszarów funkcjonalno-przestrzennych
- centralny (Starego Miasta)
- przemysłowo-usługowy
- systemu ekologicznego
- wielofunkcyjny
- mieszkanowo-usługowy

OBSZARY I OBIEKTY OCHRONY KULTUROWA

- strefa ochrony konserwatorskiej "A"
- strefa ochrony konserwatorskiej "B"
- strefa ochrony archeologicznej "W"
- strefa ochrony Miejsca Pamięci
- czyny cmentarz

