

Cennik usług świadczonych w Lokalnym Centrum Rozwoju w Tucholi

Lp.	Usługa	Cena (netto)	Ilość	Informacje dodatkowe
1.	Wynajem stanowiska biurowego w open space – czynsz, opłaty za media	300 zł	1 stanowisko	- wskazano stawkę miesięczną - cena netto przyjęta została wg stawek rynkowych - poziom ulg dla przedsiębiorcy określony jest w regulaminie LCR
2.	Wynajem powierzchni biurowej - czynsz	4 zł	1 m ²	- wskazano stawkę miesięczną - cena netto przyjęta została wg stawek rynkowych - poziom ulg dla przedsiębiorcy określony jest w regulaminie LCR - do powierzchni biura doliczany jest udział w powierzchniach wspólnych (kuchnia, toalety)
3.	Wynajem powierzchni biurowej - opłaty za media	wg aktualnych stawek przyjętych w PK		-
4.	Sala konferencyjna ¹			
4a	Wynajęcie sali konferencyjnej wraz z wyposażeniem (działalność komercyjna)	50 zł	1h	Dla najemców powierzchni i stanowisk biurowych 2 godziny miesięcznie w cenie czynszu (do wykorzystania tylko w danym miesiącu).
		400 zł	8 godz. i powyżej	-
4b	Wynajęcie sali konferencyjnej wraz z wyposażeniem na szkolenia/spotkania bezpłatne, otwarte, wspierające lokalny rozwój ²	-	-	-

Sposób ustalania opłat za media (dotyczy wynajmu powierzchni biurowych)

centralne ogrzewanie (opłata stała i zmienna)	za m ²
zimna woda	za m ³ (przyjmuje się ryczałt 1m ³ na osobę miesięcznie)
kanalizacja	za m ³ (przyjmuje się ryczałt 1m ³ na osobę miesięcznie)
energia elektryczna	przyjmuje się ryczałt 40 kWh na biuro miesięcznie
wywóz odpadów komunalnych	przyjmuje się ryczałt 1/3 pojemnika na biuro miesięcznie
sprzątanie powierzchni wspólnych	stawka ustalana przez PK

¹ w szczególnych wypadkach wysokość stawki może być negocjowana z PK

² nie pobiera się opłat za salę wynajmowaną:

- a) w celach szkoleniowo/doradczych w ramach projektów realizowanych przez Gminę Tuchola przy współpracy ze Spółdzielnią Socjalną Progres ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji na lata 2016-2023, o których mowa w § 3 ust. 3 lit. a) Regulaminu LCR
- b) w celu realizacji zadań mieszczących się w sferze zadań publicznych wskazanych w art. 4 ust. 1 Ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1057, z 2021 r. poz. 1038, 243, 1535), pod warunkiem, że zadania te są ogólnodostępne i nieodpłatne dla uczestników.